

**Come anticipato nelle nostre precedenti comunicazioni, le circolari dell'Ordine saranno trasmesse solo con modalità PEC. Questa è la prima comunicazione con questa modalità.**

Prot.n.716/11/Segr./

**Circolare n.03/11**

**A tutti gli Iscritti  
LORO SEDI**

Care Colleghe, cari Colleghi,  
desidero rivolgere a tutti voi, anche a nome del Consiglio, i più sinceri auguri per le prossime festività.  
Siamo tutti consapevoli della serietà del momento, in cui la crisi pesa fortemente su tutto il Paese e dunque anche sugli Architetti italiani, a cui si chiedono, come a tutti i cittadini, profondi sacrifici.  
Non intendo, dunque, richiamare retorici ottimismo ma mi sembra giusto sottolineare quanto, proprio nella difficoltà, ci sia la necessità del nostro comune impegno nell'affermare la dignità e la centralità del nostro ruolo nell'economia e nella cultura della società.  
Nell'ambito della professione, il prossimo anno affronteremo un passaggio nodale.  
La riforma delle professioni è già legge italiana e dovrà concludersi entro il prossimo agosto con l'importante lavoro sulla sua regolamentazione.  
Personalmente ritengo che la riforma, pur con luci ed ombre, possa essere un'opportunità per rilanciare il nostro mestiere e costruire regole finalmente adeguate al nostro tempo. Tutto questo dovrà avere come protagonisti la volontà, l'intelligenza e la passione degli Architetti italiani.  
E, nonostante tutto, anche il loro ottimismo.  
Ancora i più sereni auguri  
Il Presidente  
Angelo Monti

**Chiusura Segreteria  
per festività natalizie**

La Segreteria dell'Ordine rimarrà chiusa per le festività natalizie dal 23 Dicembre 2011 all'8 Gennaio 2012.

**CENED –  
Condizioni d'uso adesione ai  
servizi**

La Commissione Energia e Sostenibilità della Consulta Architetti Lombardi, viste le condizioni d'uso dei servizi CENED pubblicate sul sito nei giorni scorsi, dove si chiede ai certificatori di sottoscrivere incondizionatamente le clausole in esso contenute entro il 31 dicembre del corrente mese, ritiene che tali clausole siano in parte improprie e comunque da approfondire nei contenuti a livello generale. Invitiamo gli Iscritti a valutare attentamente tali controversi contenuti, ad attendere la sottoscrizione delle condizioni proposte ovvero a sottoscriverle con riserva (mediante inoltro di comunicazione via e-mail contestualmente all'eventuale firma). La Consulta si sta attivando per una verifica di tali documenti e provvederà ad informare gli Ordini dell'esito dei contatti con gli organismi regionali.

<b>Nuova normativa prevenzione incendi</b>	<p>Si comunica agli Iscritti che è stato pubblicato il 22 settembre sulla G.U. il D.P.R. 1 agosto 2011, n.151, riguardante lo Schema di regolamento per la disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi. Il nuovo regolamento, in vigore dal 7 Ottobre 2011, recependo quanto previsto dalla legge del 30 luglio 2010, n. 122 in materia di snellimento dell'attività amministrativa, individua le attività soggette alla disciplina della prevenzione incendi ed opera una sostanziale semplificazione relativamente agli adempimenti da parte dei soggetti interessati. Si rimanda al sito del Comando Nazionale dei Vigili del Fuoco per gli approfondimenti del caso: <a href="http://www.vigilfuoco.it/asp/page.aspx?ldPage=5574">http://www.vigilfuoco.it/asp/page.aspx?ldPage=5574</a> .</p>
<b>Modalità di accertamento degli ACE</b>	<p>Con deliberazione n° IX/2554, in data 24/11/2011 la Regione Lombardia ha emanato i criteri di indirizzo per effettuare gli accertamenti in materia di certificazione energetica.</p> <p>Successivamente alla delibera IX/2554, verrà approvata, tramite decreto dirigenziale a modifica ed integrazione del decreto n. 14009/2009, la procedura operativa di dettaglio contenente l'insieme dei parametri oggetto di accertamento.</p> <p><a href="http://www.cened.it/c/document_library/get_file?uuid=952625d5-6063-481e-ba35-49d4acbd18a4&amp;groupId=10327">http://www.cened.it/c/document_library/get_file?uuid=952625d5-6063-481e-ba35-49d4acbd18a4&amp;groupId=10327</a></p>
<b>Modalità annunci commerciali per vendita o locazione</b>	<p>Con deliberazione n° IX/2555, in data 24/11/2011 Regione Lombardia ha emanato le modalità di dichiarazione delle prestazioni energetiche degli edifici oggetto di annuncio commerciale per vendita o locazione.</p> <p>Nella stessa deliberazione viene inoltre stabilito che gli enti pubblici possono avvalersi di dipendenti interni accreditati come certificatori energetici per la certificazione degli edifici di loro proprietà.</p> <p><a href="http://www.cened.it/c/document_library/get_file?uuid=952625d5-6063-481e-ba35-49d4acbd18a4&amp;groupId=10327">http://www.cened.it/c/document_library/get_file?uuid=952625d5-6063-481e-ba35-49d4acbd18a4&amp;groupId=10327</a></p>
<b>Corsi in programmazione</b>	<p>Ricordiamo agli Iscritti i corsi organizzati dal ns. Ordine per i primi mesi dell'anno 2012:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corso per <u>Coordinatori in fase di sicurezza ed esecuzione dei lavori</u> ai sensi del D.Lgs. 81/2008: corso abilitativo e di aggiornamento organizzato in collaborazione con Federcoordinatori. Maggiori informazioni alla pagina: <a href="http://www.ordinearchitetticomo.it/index.php?page=corso-coordinatori-sicurezza-2011">http://www.ordinearchitetticomo.it/index.php?page=corso-coordinatori-sicurezza-2011</a></li> <li>• Corsi sul <u>Software Libero</u>, organizzati in collaborazione con la società mfarchitetti: <ul style="list-style-type: none"> <li>• SketchUp base + Doublecad</li> <li>• Blender</li> <li>• Gimp</li> </ul> </li> </ul> <p>Maggiori informazioni alla pagina: <a href="http://www.ordinearchitetticomo.it/index.php?page=corsi-software-libero">http://www.ordinearchitetticomo.it/index.php?page=corsi-software-libero</a></p>

Per aggiornamenti e informazioni visitate il sito [www.ordinearchitetticomo.it](http://www.ordinearchitetticomo.it)

<b>Commissioni dell'Ordine attive</b>	<p>Comunichiamo le Commissioni attualmente operative presso il ns.Ordine con il nominativo dei Consiglieri Delegati, invitando calorosamente gli Iscritti che ne abbiano interesse alla partecipazione alle attività dei gruppi di lavoro:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Commissione Energia – Stefania BORSANI</li> <li>• Commissione Giovani e Europa – Veronica MOLTENI, Stefano SENECA</li> <li>• Commissione Viaggi – Alessandra GUANZIROLI</li> <li>• Commissione Itinerari di Architettura – Veronica MOLTENI, Alessandro BELLIENI, Matteo ARDENTE</li> <li>• Commissione MOSLO – Margherita MOJOLI</li> <li>• Commissione Redazionale Biblioteca Virtuale – Alberto BOSIS</li> </ul>
<b>La Manovra e gli Architetti</b>	<p>“Contro la recessione acceleriamo interventi sul nostro ordinamento e per la ripresa, chiediamo al Governo e al Ministro Passera di sbloccare le attività di edilizia privata, di intervenire su Regioni e Comuni per i piani di gestione del territorio si riattivi il credito bancario. I dati Cresme che tracciano un quadro molto problematico per la professione di architetto uniti al preoccupante annuncio del Centro Studi di Confindustria per il 2012 che ipotizza per il nostro Paese un periodo di vera e propria recessione, rendono indispensabile una decisa accelerazione nella riforma del sistema delle professioni. Per quello che ci riguarda, è intendimento del Consiglio Nazionale degli Architetti anticipare al marzo del prossimo anno – senza aspettare le scadenze di agosto e di dicembre 2012 – i necessari interventi per adattare il nostro ordinamento ai criteri e alle indicazioni contenuti alla Legge di Stabilità e al Decreto Salva-Italia con l'impegno ad attuarla con rapidità ed efficacia”. Questo il commento di Leopoldo Freyrie, Presidente del Consiglio Nazionale degli Architetti PPC, a margine della Conferenza degli Ordini nel corso della quale è stata presentata una ricerca del Cresme sulla professione di architetto. “La comunità degli architetti – prosegue Freyrie - non solo non ostacola la riforma bensì si fa parte attiva per ridisegnare finalmente norme pre costituzionali e per contribuire, con nuove regole della professione, a partecipare al rilancio dell'Italia”. Per Freyrie, “a fronte di questa nostra azione di accelerazione della riforma e nella grave situazione di possibile recessione, è necessario che anche il Governo adotti una serie di immediati interventi a favore dello sviluppo – e per questo ci rivolgiamo al Ministro Passera - sbloccando le attività edilizie private – come si tenta di fare con le opere pubbliche – che sono ormai l'85% del mercato. Sono necessarie due azioni precise: serve riattivare il credito bancario sui progetti edilizi, spesso bloccato perché, ad esempio, le banche non accettano DIA, dichiarazione di inizio attività, e il silenzio-assenso alla stregua di permessi edilizi; serve anche un intervento volto ad indurre Regioni e Comuni a sbloccare i piani di governo del territorio, spesso insabbiati per anni in discussioni ideologiche, anche per evitare che le risorse degli investitori si dirigano verso quei Paesi in grado di garantire regole certe e non soggette al variare delle maggioranze.</p>
Como, 22 Dicembre 2011	<p>Con i migliori saluti.</p> <p style="text-align: right;">p. il Consiglio dell'Ordine IL PRESIDENTE Dott.Arch.Angelo MONTI</p>

Per aggiornamenti e informazioni visitate il sito [www.ordinearchitetticomo.it](http://www.ordinearchitetticomo.it)