

Casa d'affitto 1938-39

Cesare Cattaneo

via Regina 41, Cernobbio (CO)



In questa occasione, Cattaneo è libero dai normali condizionamenti dei clienti, in quanto l'edificio da realizzare (destinato ad appartamenti e ad un negozio) appartiene alla sua famiglia. La costruzione si inserisce fra i fabbricati esistenti, determinando una interessante dinamica percettiva lungo Via Regina, grazie alle superfici che ne definiscono i fronti. Il "gioco" di parallelepipedi della casa si avvale dei volumi abitabili e di quelli disegnati dai balconi e dalla "gabbia" dell'ultimo piano. La composizione dei volumi viene sottolineata dalle fasce orizzontali dei balconi lungo la facciata (due strisce parallele che in prospettiva sembrano allungare il fronte), e dai pilastri di sostegno dei balconi nel fronte sud-ovest.

La facciata risulta slanciata, grazie ai pilastri portanti dei tre piani, che assolvono una importante funzione estetica e un ruolo di razionalizzazione dei piani frontali. Gli interni presentano alcune interessanti caratteristiche tecniche e formali, riscontrabili nella scala d'accesso agli appartamenti, nel movimento dei serramenti dei vari locali, nelle maniglie appositamente progettate dei serramenti, nelle tende a contrappeso del grande terrazzo all'ultimo piano.