



RELAZIONE AL BILANCIO CONSUNTIVO AL 31/12/2017

SITUAZIONE PATRIMONIALE

Criteria di valutazione

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni

Sono iscritte al costo storico di acquisizione e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Crediti

Sono esposti al valore nominale.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale.

Attività

Immobilizzazioni

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
141.439,32	159.652,93	(18.213,61)

La variazione è così costituita:

Decrementi dell'esercizio:

Nuova sede Via Sinigaglia – utilizzo acc.to:	- 2.666,67 €	
Ammortamenti dell'esercizio:	- <u>15.546,94 €</u>	
		- <u>18.213,61</u>

- la voce Macchine Ufficio Elettroniche non ha subito alcuna variazione rispetto all'esercizio precedente;
- la voce Mobili e Arredi non ha subito alcuna variazione;
- la voce Impianto elettronico centralino non ha subito alcuna variazione;
- la voce Attrezzatura varia e generica non ha subito alcuna variazione;
- la voce Impianto Illuminazione non ha subito alcuna variazione rispetto all'esercizio precedente;
- la voce Nuovo sito internet non ha subito alcuna variazione rispetto all'esercizio precedente;
- la voce Programmi non ha subito alcuna variazione rispetto all'esercizio precedente;
- la voce Impianto antifurto non ha subito alcuna variazione;
- la voce Nuova Sede Via Sinigaglia non ha subito alcuna variazione;
- i fondi ammortamento Macchine Ufficio, Attrezzatura Varia e Generica, Mobili ed Arredi, Impianto elettrico centralino, Impianto illuminazione, Sito internet, impianto antifurto e Nuova sede Via Sinigaglia sono stati incrementati delle quote di ammortamento relative all'esercizio 2017;

Crediti diversi

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
30.760,01	26.803,01	3.975,00

- la voce Crediti diversi è relativa alla polizza TFR a parziale copertura delle spettanze dei dipendenti;

Crediti verso fornitori

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
1.254,12	0,00	1.254,12

- la voce Crediti verso fornitori è relativa ad un pagamento in eccesso che verrà rimborsato dal fornitore nel corso del 2018;



ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI COMO

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
286.418,45	246.594,48	39.823,97

Descrizione	31/12/2017
C/c Banca Popolare di Sondrio	260.507,48
C/c Credito Valtellinese	22.694,30
Conto paypal	1.708,82
Carta prepagata	669,62
Cassa	838,23
	286.418,45

Passività

Fondo Accantonamento TFR

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
47.677,66	44.089,48	3.588,18

- si incrementa la voce Fondo Accantonamento TFR per l'importo di € 3.588,18 per la quota maturata per l'anno 2017;

Fondo Accantonamento Concorso/Mostra Magistri Cumacini

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
18.832,02	18.832,02	--

- il Fondo Accantonamento Concorso/Mostra Magistri Cumacini non ha subito una variazioni;

Fondo Accantonamento futura nuova sede

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
29.999,99	32.666,66	(2.666,67)

- il Fondo di accantonamento futura nuova sede viene decrementato per la quota del 2017;

Fondo Accantonamento concorso personale

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
7.280,32	15.000,00	(7.719,68)

- il Fondo di accantonamento concorso personale, costituito nel 2016 per E. 15.000,00 è stato decrementato di € 7.719,68 per l'assunzione di nuovo personale;



Fondo Accantonamento rimborso consiglio disciplina

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
0,00	6.000,00	(6.000,00)

- il Fondo di accantonamento per rimborso spese una tantum al consiglio disciplina, costituito nel 2016, è stato interamente utilizzato nel 2017;

Debiti

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
94.823,76	67.709,43	27.114,33

- vengono indicate come Debiti a breve le spese di competenza dell'esercizio 2017 che comporteranno delle movimentazioni finanziarie nel 2018;

Debiti verso fornitori

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
5.832,70	0,00	5.832,70

- la voce Debiti verso fornitori è relativa a spese di competenza 2017 che comporteranno movimentazioni finanziarie nel 2018;

Debiti verso Erario

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
9.860,33	0,00	9.860,33

- la voce Debiti verso Erario comprende debiti per Iva per € 5.586,27 e debiti per ritenute di lavoro autonomo per € 4.274,06 (dall'1/7/17 vi è l'obbligo di fatturazione in Split Payment all'Ordine che quindi è tenuto al versamento dell'Iva direttamente all'Erario e non più al fornitore);

Fondo di riserva

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
261.253,00	261.182,97	70,03

- il Fondo di riserva è aumentato di € 70,03 a seguito dell'incremento per l' "Avanzo d'esercizio" al 31/12/2016.

MOVIMENTI ECONOMICI

RICAVI

- le quote relative alle iscrizioni dell'anno 2017 hanno comportato ricavi per € 340.752,40;
- le more sulle quote per l'anno 2017 pagate dopo il 31 marzo ammontano a € 8.450,00;
- le more sulle quote per gli anni precedenti al 2017 ammontano a € 10.491,04;
- diritti pari a € 2.385,00 per la liquidazione parcelle;
- nella voce Interessi Bancari e Postali sono indicati gli interessi maturati sui c/c nel corso del 2017 che ammontano a € 46,58;
- diritti di segreteria per certificati, fotocopie, albi, ecc. pari a € 2.854,00; si ricorda che una parte di questa cifra è riferita al pagamento delle marche da bollo fornite dalla Segreteria e di cui abbiamo il relativo esborso nei costi;
- sono stati ricevuti contributi per € 1.920;
- per le attività di Corsi e Formazione si sono avute delle entrate per € 10.873,00;
- si sono avuti altri proventi vari che complessivamente ammontano a per € 416,24;

COSTI

- la voce quote C.N.A. 2017 comprende la quota fissa versata annualmente per ogni iscritto al Consiglio Nazionale. Per l'anno 2017 sono stati versati € 57.953,00;
- la voce quote Consulta 2017 comprende la quota fissa versata annualmente per ogni iscritto. Per l'anno 2017 la cifra è risultata pari a € 16.626,20;
- per le attività della Commissione Cultura sono stati spesi € 4.661,63;
- per i Corsi e Formazione sono stati spesi € 16.286,96 utilizzati per seminari-convegni formativi vari, corsi e viaggi.;
- il costo del personale, comprensivo di retribuzione mensile, tredicesima, quattordicesima, indennità di ente, contributi ed IRPEF dal c.c.n.l. comparto enti pubblici non economici, ammonta complessivamente a € 91.990,89;
- l'accantonamento del trattamento di fine rapporto per l'anno 2017 è stato pari a € 3.588,18;
- la spesa relativa alla tassa rifiuti relativamente all'anno 2017 è stata di € 1.667,00;
- per l'affitto della sede di Via Sinigaglia e le relative spese condominiali sono stati versati € 41.471,51;



ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI COMO

- le spese per assicurazione ammontano a € 2.793,50;
- le spese per l'ufficio stampa ammontano a € 4.080,00;
- alla voce consulenze figurano complessivi € 23.585,37, per elaborazione paghe impiegate, allo per assistenza fiscale e per consulenze legali;
- le spese di manutenzione ammontano a complessivi € 209,18;
- vengono indicate nella voce ammortamento arredi, macchine ufficio, attrezzatura, programmi, impianto centralino, impianto illuminazione, sito internet, impianto antifurto e nuova sede le quote di ammortamento relative alle acquisizioni del 2017 e a quelle degli anni precedenti;
- alla voce Macchine e arredi per € 9.559,57 è compreso il canone di locazione del server e l'acquisto di piccole attrezzature;
- alla voce cancelleria e stampati figurano le spese per il materiale di segreteria che ammontano a € 1.786,59;
- la voce rimborso spese/gettoni, che comprende i rimborsi spese, i gettoni commissione parcelle, i gettoni per consiglieri e i gettoni seggio, ammonta a € 27.192,91;
- la voce pasti e soggiorni ammonta a € 1.821,25;
- la voce sito internet comprende l'assistenza e l'aggiornamento del sito dell'ordine e ammonta a € 768,60;
- le spese per consulenze informatiche ammontano a € 6.883,85;
- per le pulizie della sede, eseguite da ditta operante nel settore, sono stati pagati € 8.237,00;
- per sostegni alla pubblicazione di libri ed abbonamenti cartacei ed informatici sono stati spesi € 5.165,08;
- per la voce Enel si è avuta una spesa complessiva di € 2.672,52;
- le spese telefoniche ammontano a € 4.891,13;
- la spesa per i timbri dei nuovi iscritti è di € 881,00;
- nella voce varie per complessivi € 6.558,32 sono state registrate le spese generali sostenute in occasione di assemblee, conferenze e riunioni del Consiglio e Commissione Parcelle;
- le spese postali, relative alla spedizione di circolari, raccomandate e corrispondenza varia, ammontano a € 1.685,59;
- gli oneri bancari/postali sono stati pari a € 1.412,79;
- la voce sopravvenienze passive è pari a € 15.663,05 ed è relativa a costi non di competenza dell'anno 2017;
- la spesa per la fornitura PEC iscritti è di € 6.750,26;



Nell'invitare l'Assemblea ad approvare il Bilancio così come presentato, si propone di coprire il disavanzo di esercizio di € 4.201,61 con il fondo di riserva.